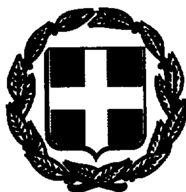




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 22

18 Ιανουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚ 627/3188 (1)

Επικύρωση έκθεσης Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Κάβος» Δήμου Καρπάθου, επισπεύδοντος Δανιήλ Δανιηλίδη κ.λπ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με αυτές του Ν.Δ. 532/70 και ΒΔ 704/70.

2. Τις διατάξεις του ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 100 ΠΔ 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

7. Την υπ' αριθμ. 1078204/927/0006Α/6.8.1992 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών περί περιορισμού Συλλογικών Οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών, με την οποία διατηρείται η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας.

8. Το Δ. 3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1971 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την από 30.11.1992 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/88 αρμοδίας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού στην περιοχή με την επωνυμία «Κάβος» Δήμου Καρπάθου, επισπεύδοντος Δανιήλ Δανιηλίδη κ.λπ.

10. Το από Μαΐου 1991 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 του Αρχιτέκτονα μηχανικού Γεωργίου Λάμπρου, στα οποία εμφανίζεται η περιοχή με την επωνυμία «Κάβος» Δήμου Καρπάθου, εντός και εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καρπάθου, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του και ως προς την ακρίβεια επίσης του διαχωριστικού ορίου της εντός και της εκτός σχεδίου περιοχής, την 30.11.1992 από το Πολεοδομικό Γραφείο Καρπάθου και από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Δωδεκανήσου την 9.12.1993. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18'), με εξάρτηση αυτής από σταθερά σημεία επί του εδάφους. Στην οριογραμμή του αιγιαλού μεταξύ των σημείων (1, 2, 3 και 4) δεν προσμετρήθηκε η 12μετρη ζώνη (προσαύξηση ζώνης αιγιαλού), επειδή ο χώρος αυτός κείται εντός Οικισμού. Μεταξύ όμως των σημείων (4 5' 6' 7' 8' 9' 10' 11' 12' 13' 14' 15' 16' 17' και 18') στην χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού, προσμετρήθηκε η 12μετρη ζώνη, επειδή ο χώρος αυτός κείται εκτός Οικισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου».

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε διότι το όριο του αιγιαλού φτάνει μέχρι τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιο-

κτησιών ή τέμνει αυτά, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 ΚΔ 132/1929.

11. Το με αριθμό Φ.544.5/133/93/Σ.298/3.3.1993 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού.

Εισηγουμένου του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρούμε την από 30.11.1992 έκθεση της κατά το άρθρο 100 ΠΔ 284/88 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (διατηρηθείσα με την υπ' αριθμ. 1078204/927/0006Α/6.8.1992 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών) στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Κάβος» Δήμου Καρπάθου, καθώς επίσης και το συνοδεύον αυτή από Μαΐου 1991 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 του Αρχιτέκτονα μηχανικού Γεωργίου Λάμπρου, το οποίο θεωρήθηκε και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του και ως προς την ακρίβεια επίσης, του διαχωριστικού ορίου της εντός και της εκτός σχεδίου περιοχής, την 30.11.1992 από το Πολεοδομικό Γραφείο Καρπάθου και από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Δωδεκανήσου την 9.12.1993.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή, όπως παραπάνω αναφέρεται η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18') με εξάρτηση αυτής από σταθερά σημεία επί του εδάφους. Στην οριογραμμή αιγιαλού μεταξύ των σημείων (1, 2, 3, 4) δεν προσμετρήθηκε η 12μετρη ζώνη (προσαύξηση ζώνης αιγιαλού) επειδή ο χώρος αυτός κείται εντός Οικισμού. Μεταξύ όμως των σημείων (4' 5' 6' 7' 8' 9' 10' 11' 12' 13' 14' 15' 16' 17' και 18') στην χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού, προσμετρήθηκε η 12μετρη ζώνη, επειδή ο χώρος αυτός κείται εκτός Οικισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου.

Οριογραμμή παραλίας δε χαράχθηκε διότι το όριο του αιγιαλού φθάνει μέχρι των ορίων των προς τη θάλασσα ιδιοκτησιών ή τέμνει αυτά, σύμφωνα επίσης με τις διατάξεις άρθρου 3 ΚΔ 132/1929.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά.

Μέσα στη ζώνη αιγιαλού δεν υπάρχουν κτίσματα.

Ο καθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων άρθρου 1 ΝΔ 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ. 3090/646/1976 διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 22 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Γ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρ. 74, Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού στη θέση «Κάβος» του Δήμου Καρπάθου.

Κάρπαθος, σήμερα στις 30.11.1992 οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

α) Μερτύρη Θωμαΐς, οικον. έφορος Καρπάθου, ως Πρόεδρος.

β) Λάμπρος Ιωάννης, πολιτικός μηχανικός, προϊστάμενος του Πολεοδομικού Γραφείου Καρπάθου, ως Μέλος.

γ) Μάσσιας Δημήτριος, Λιμενάρχης υπολιμεναρχείου Καρπάθου, ως Μέλος, που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας βάσει του άρθρ. 74 του Π.Δ/τος 636/77 και της από 30.11.1992 εντολής του προέδρου της, μεταβήκαμε επιτόπου στην πιο πάνω περιοχή στις 30.11.1992.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 20.8.92 αίτηση του Δανιήλ Δανιηλίδη, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην πιο πάνω περιοχή και το από μηνός Μαΐου '91 συνταχθέν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα υπό του Παρασκευά Παπαδημητρίου, πολιτικού μηχανικού σε μία πινακίδα 1:500 ελεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον προϊστάμενο του Πολεοδομικού γραφείου Καρπάθου, ως το άρθρο 20 τουΝ. 719/77 ορίζει.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα, του Α.Ν. 269/68 καθώς και το Κ.Δ. 132/29.

3. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών στοιχείων (της μορφολογίας της περιοχής: κλίσεις εδάφους, βραχώδης κ.λπ.), αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος, με συνεχή κόκκινη γραμμή το όριο του αιγιαλού.

Αναλυτικά:

Σαν οριογραμμή του αιγιαλού ορίζεται η πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1, 2, 3, 4, 4' 5, 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17' και 18'. Η οριογραμμή αυτή στο τμήμα 1, 2, 3 και 4 συμπίπτει με το χειμέριο κύμα, ενώ στο τμήμα από το σημείο 4' έως και 18', είναι παράλληλη προς εκείνη του χειμερίου κύματος προσαυξημένη κατά 12.00 μέτρα επειδή βρίσκεται στο εκτός σχεδίου πόλης τμήμα.

Δεν ορίζεται παραλία γιατί τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών ή τέμνουν την οριογραμμή αιγιαλού ή εξκινούνται μέχρις εκεί.

Η επιτροπή δεν διεπίστωσε την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού ούτε την ύπαρξη κτισμάτων στη ζώνη αιγιαλού.

Οι κορυφές της πολυγωνικής γραμμής, οριογραμμής του αιγιαλού, εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία επί του εδάφους: Ε1, Ε2, Ε3, Ε4, Ε5, Ε6, Ε7, Ε8, Ε9, Ε10, Ε11, Ε12, Ε13, Ε14, Ε15, Ε16, Ε17, Ε18, Ε19.

Η Επιτροπή

ΜΕΡΤΥΡΗ ΘΩΜΑΪΣ – ΛΑΜΠΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΜΑΣΣΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΑΒΟΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	ΔΑΝΙΗΛ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ.
ΔΗΜΟΣ	ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ	-»-
ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ	-»-
ΝΟΜΑΡΧΙΑ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ	1:500

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΡΟΔΟΣ - -1993
Ο ΔΙΝΤΗΣ Α.Τ.Υ.Ν. ΔΩΔ/ΣΟΥ

ΚΑΡΠΑΘΟΣ 30-12-1992
Επαληθεύτηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτυπώσεως
Ο Ελέγξας
Ι.Δ. Λάμπρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΛΑΜΠΡΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Για την ακρίβεια του διαχωριστικού ορίου της εντός και εκτός σχεδίου περιοχής
Κάρπαθος 30-12-1992
Ο Προϊστάμενος του Πολ. Γρ. Καρπάθου
Ι. Λάμπρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΛΑΜΠΡΟΣ

ΚΑΡΠΑΘΟΣ ΜΑΪΟΣ 1992
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——— (κοκκινη) οριογραμμή αιγιαλού

——— (μαυρη) οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος

- Εντός του αιγιαλού δεν υπάρχουν κτίσματα
- Στο εντός σχεδίου τμήμα ο αιγιαλός προσαυξάνεται κατά 12 μ.
- Συνοδεύει την από 30-11-1992 έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Θωμαΐς Μερτύρη
Φοροτεχνικός ΠΕ/

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ι.Δ. Λάμπρος
Ιωάννης Δ. Λάμπρος
2. Δημήτριος Μάσσιας

ΒΑΣΙΛΕΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

./3/66	8/3/66	12/3/66	8/3/66	12/3/66
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΕΠΙΒΛΕΨΑΣ ΤΗΣ ΤΥΑ Κ.Δ.	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ...	Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΤΧ...	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ [illegible]
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΗΤΣΟΥ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΥΑΓ. ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ ΠΟΛ. ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΓΕΩΡ. ΚΑΤΣΑΡΑΚΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΜΑΝΟΣ [illegible]	[illegible]

4449

Καρπάθου Καρπάθου

14/61

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ρόδος 22-12-1993
ΤΣΙΑΛΑΦΟΥΤΑ ΑΘΗΝΑ

Συνοδεύει την ΕΚ 697/3138/22-12-1993
Απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου
Ρόδος 22-12-1993

Β

Ε1 Ε3 Ε4 Ε5 Ε6 Ε7 Ε8 Ε9 Ε10 Ε11

39.30 33.50 13.80 61.00 16.80 28.00 24.00 35.50

ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ

Δ

Α

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

E13 E14 E15 E16 E17 E18 E19

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

9-12-93 9-12-93

ΧΑΡ. ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ

ΚΑΡΠΑΘΟΣ
πηγάδια

ΤΜΗΜΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ Ο ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΛ. 1:25.000

Αριθ. οικ. 2557 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Τρία Πηγάδια» Ν. Σικίνου, Ν. Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά άρθρ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομάρχων, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπ. Οικονομικών» του Β.Δ. 704/70 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρ. 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών».

4. Την από 11.3.93 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΤΡΙΑ ΠΗΓΑΔΙΑ» Ν. Σικίνου και το από Φεβρουάριο 1993 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικά διαγράμματά του σε τρεις (3) πινακίδες του Τοπ. Μηχανικού Λουκά Καντάρη που θεωρήθηκε την 26.4.1993 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 5445/523/19.7.92 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11.3.93 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και τα από Φεβρουάριο 1993 τοπογραφικά διαγράμματα σε τρεις (3) πινακίδες που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Λουκά Καντάρη, Τοπ. Μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 26.4.93, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΤΡΙΑ ΠΗΓΑΔΙΑ» Ν. Σικίνου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΟΣ ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ άρθρ. 100 Π.Δ. 284/88

Για τον καθορισμό αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Τρία Πηγάδια» Ν. Σικίνου.

Στη Σίκινο σήμερα 11.3.1993 οι υπογεγραμμένοι:

1. Στέλιος Σεζενιας, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως Πρόεδρος.

2. Απόστολος Σαββόπουλος, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος Γραφείου Μηχανικού Θήρας, ως Μέλος.

3. Αναστάσιος Μανιταρας, Λιμενάρχης Θήρας, ως Μέλος, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 και την από 8.3.1993 τηλεφωνική πρόσκληση του προέδρου της, επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 11.3.1993.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Την από Μάρτιο 1993 αίτηση της «ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ» Α.Ε. με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην πιο πάνω περιοχή.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της περιοχής, που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχ. ΛΟΥΚΑ ΚΑΝΤΑΡΗ σε κλίμακα 1:500 τον Φεβρουάριο του 1993 σε τρεις (3) πινακίδες, ελεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Απόστολο Σαββόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό Θήρας και που θεωρήθηκε από τον ίδιο την 26 Απριλίου 1993 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και τη σχετική μ' αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επιτόπια μετάβαση όσον αφορά το πλάτος της βρεχομένης ζώνης και τη μορφολογία του εδάφους της ζώνης αυτής που κυρίως αποτελείται από βραχώδεις εκτάσεις και την εμπειρία μας σαν επιτροπή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει πάνω στο αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή 1, 2,..., 44, 45, 46.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2',...,44', 45', 46'.

2. Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παράγρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

Η Επιτροπή

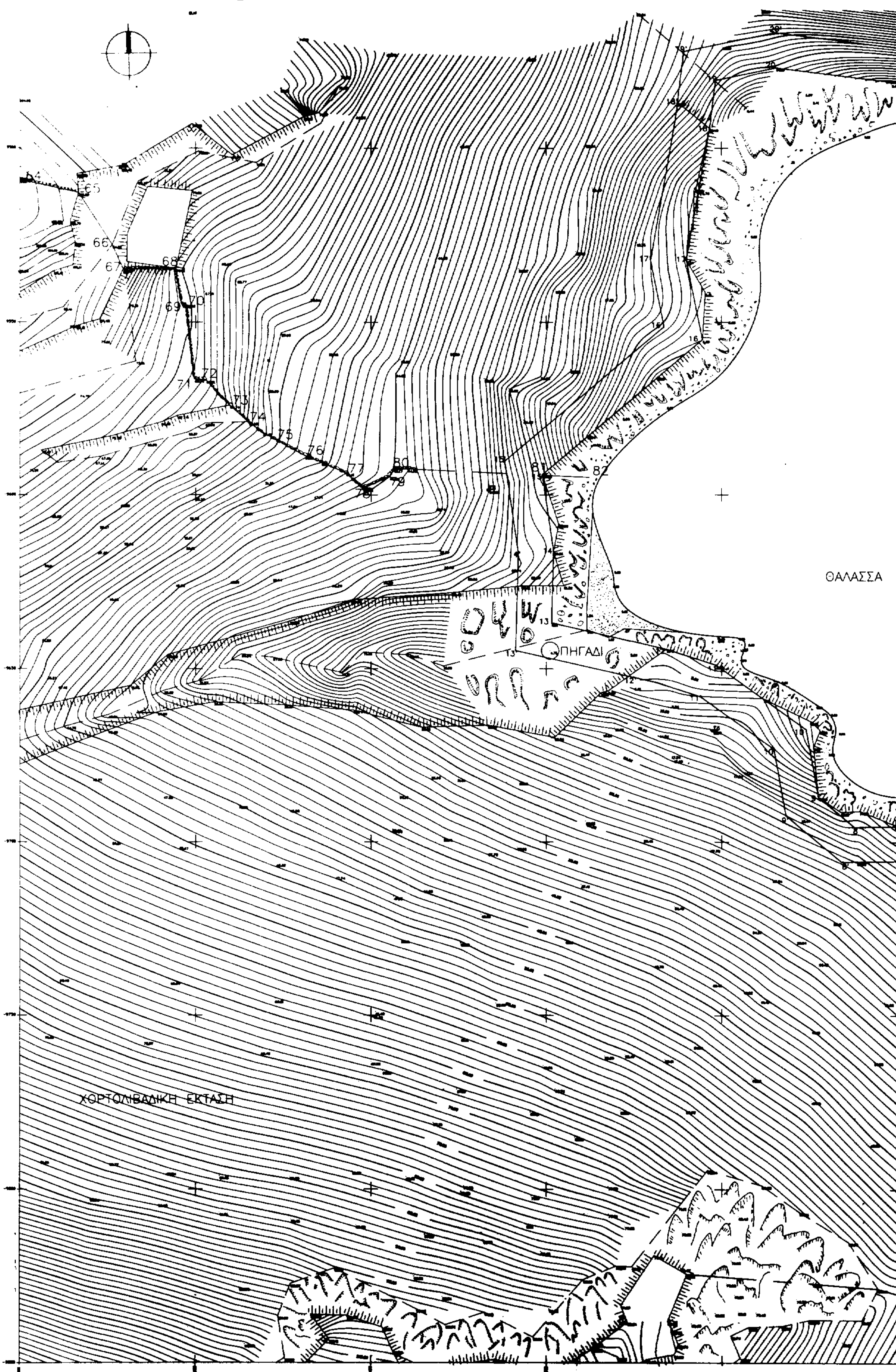
Ο Πρόεδρος
Σ. ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα μέλη
Α. ΣΑΒΒΟΠΟΥΛΟΣ
Α. ΜΑΝΙΤΑΡΑΣ

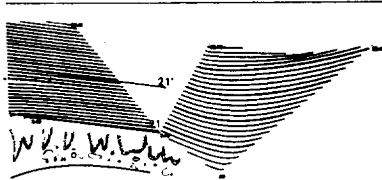
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ		ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
Χ	Ψ	Χ	Ψ
1. 14715.29	- 9825.60	1. 14705.324	- 9824.655
2. 14717.47	- 9798.59	2. 14707.232	- 9800.495
3. 14699.95	- 9761.00	3. 14691.183	- 9765.816
4. 14684.78	- 9737.17	4. 14677.309	- 9744.020
5. 14652.67	- 9711.27	5. 14645.343	- 9718.284
6. 14636.70	- 9689.44	6. 14632.748	- 9701.007
7. 14616.70	- 9695.24	7. 14618.244	- 9705.264

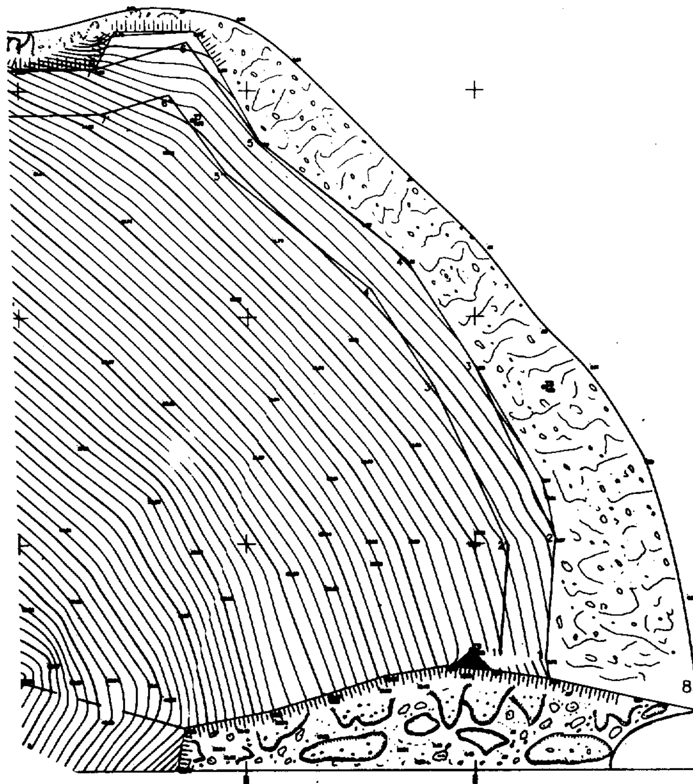
8. 14587.70	- 9695.72	8. 14584.294	- 9705.748
9. 14577.52	- 9687.05	9. 14568.283	- 9692.368
10. 14574.04	- 9667.49	10. 14564.924	- 9673.322
11. 14548.48	- 9648.93	11. 14543.684	- 9657.814
12. 14534.26	- 9644.28	12. 14531.299	- 9653.931
13. 14501.50	- 9636.77	13. 14491.204	- 9644.753
14. 14502.08	- 9616.28	14. 14491.986	- 9617.304
15. 14498.85	- 9594.14	15. 14488.055	- 9560.047
16. 14544.61	- 9555.06	16. 14533.627	- 9551.222
17. 14540.00	- 9532.24	17. 14529.734	- 9532.370
18. 14546.60	- 9494.27	18. 14537.424	- 9487.021
19. 14548.26	- 9480.37	19. 14539.142	- 9472.011
20. 14565.63	- 9476.78	20. 14565.252	- 9466.663
21. 14626.55	- 9484.58	21. 14627.785	- 9474.681
22. 14674.14	- 9850.76	22. 14665.336	- 9845.898
23. 14665.76	- 9865.56	23. 14657.517	- 9859.903
24. 14642.96	- 9895.36	24. 14634.092	- 9890.569
25. 14628.12	- 9932.54	25. 14618.421	- 9929.483
26. 14615.91	- 9976.82	26. 14606.578	- 9973.025
27. 14596.40	- 10011.89	27. 14588.247	- 10006.017
28. 14581.64	- 10028.61	28. 14572.2191	- 10024.017
29. 14575.81	- 10060.11	29. 14566.509	- 10055.435
30. 14551.68	- 10084.99	30. 14543.116	- 10079.427
31. 14534.53	- 10125.92	31. 14526.699	- 10118.787
32. 14506.38	- 10140.87	32. 14502.787	- 10131.288
33. 14456.47	- 10151.90	33. 14455.190	- 10141.956
34. 14394.83	- 10154.60	34. 14393.480	- 10144.753
35. 14353.69	- 10162.42	35. 14351.756	- 10152.695
36. 14338.79	- 10165.26	36. 14337.845	- 10155.283
37. 14295.24	- 10161.80	37. 14297.876	- 10152.126
38. 14272.71	- 10150.61	38. 14268.187	- 10137.563
39. 14261.69	- 10170.47	39. 14254.453	- 10162.997
40. 14222.17	- 10190.25	40. 14225.134	- 10177.768
41. 14208.32	- 10171.84	41. 14213.497	- 10162.282
42. 14188.99	- 10170.62	42. 14186.975	- 10160.525
43. 14148.73	- 10191.02	43. 14141.866	- 10183.457
44. 14121.80	- 10233.16	44. 14117.235	- 10221.756
45. 14093.34	- 10225.84	45. 14096.839	- 10216.634
46. 14043.51	- 10204.15	46. 14049.057	- 10195.846



ΘΑΛΑΣΣΑ
ΠΗΓΑΔΙ
ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ



ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
1	14715.29	-9825.60
2	14717.47	[illegible]
3	14699.95	-9761.00
4	14684.78	-9737.17
5	14652.67	-9711.27
6	14638.70	[illegible]
7	14618.70	[illegible]
8	14587.70	[illegible]
9	14577.52	[illegible]
10	14574.04	[illegible]
11	14548.48	-9648.93
12	14534.26	-9644.28
13	14501.50	-9638.77
14	14502.08	-9618.28
15	14498.85	-9594.14
16	14544.81	-9555.08
17	14540.00	-9532.24
18	14548.60	-9494.27
19	14548.26	-9480.37
20	14585.63	-9476.78
21	14626.55	-9484.58



ΕΠΑΛΗΘΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ.
ΣΙΚΙΝΟΣ 11-3-1993

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Α. ΣΑΒΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΑΡΧΕΙΟΥ ΘΗΡΑΣ

Στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα καθοριζονται:

α) Η οριογραμμη του αιγιαλου με ερυθρα συνεχη πολυγωνικη γραμμη 1,2,..., 20,21 τη οποιας οι κορυφες εχουν συν/νες Γ.Υ.Σ.

β) Η οριογραμμη της παραλιας με κιτρινη συνεχη πολυγωνικη γραμμη 1',2',... 20',21' που τιθεται παραλληλα προς αυτη του αιγιαλου σε αποσταση 10μ.

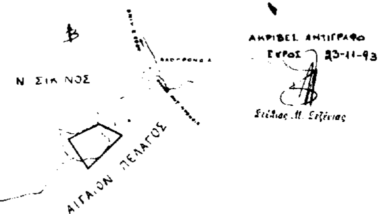
γ) Στη περιοχη δεν υπαρχει παλαιος αιγιαλος

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

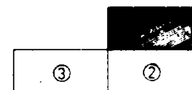
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΤΑ ΜΕΛΗ 1) 2)

Σ. ΣΕΖΕΝΙΑΣ — Α. ΣΑΒΒΟΠΟΥΛΟΣ — Δ. ΠΑΝΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 1:50.000



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Κ.Φ.Χ. : φ=36°45΄ , λ=1°15΄

Σικινος-Φολεγανδρος κλιμακας 1:100.000

	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	
Σ5	14483.347	-9598.589
Σ6	14547.235	-9667.858
Σ7	14637.988	-9706.568
Σ8	14714.940	-9765.761
Σ9	14699.029	-9823.364
Σ10	14665.761	-9865.562
Σ11	14593.656	-10025.199
Σ12	14534.534	-10125.921
Σ13	14456.466	-10151.904
Σ14	14127.371	-10218.445
Σ15	14283.280	-10216.729

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : "ΤΡΙΑ ΠΗΓΑΔΙΑ" ΣΙΚΙΝΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΧΑΛΚΕΑΣ Γ. ΑΝΤΩΝΗΣ "ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ" Α.Ε.

ΚΟΙΝΟΤΗΣ : ΣΙΚΙΝΟΥ

ΕΠΑΡΧΙΑ : ΘΗΡΑΣ

ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ : ΘΗΡΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΣΥΝ/ΝΕΣ : Γ.Υ.Σ.

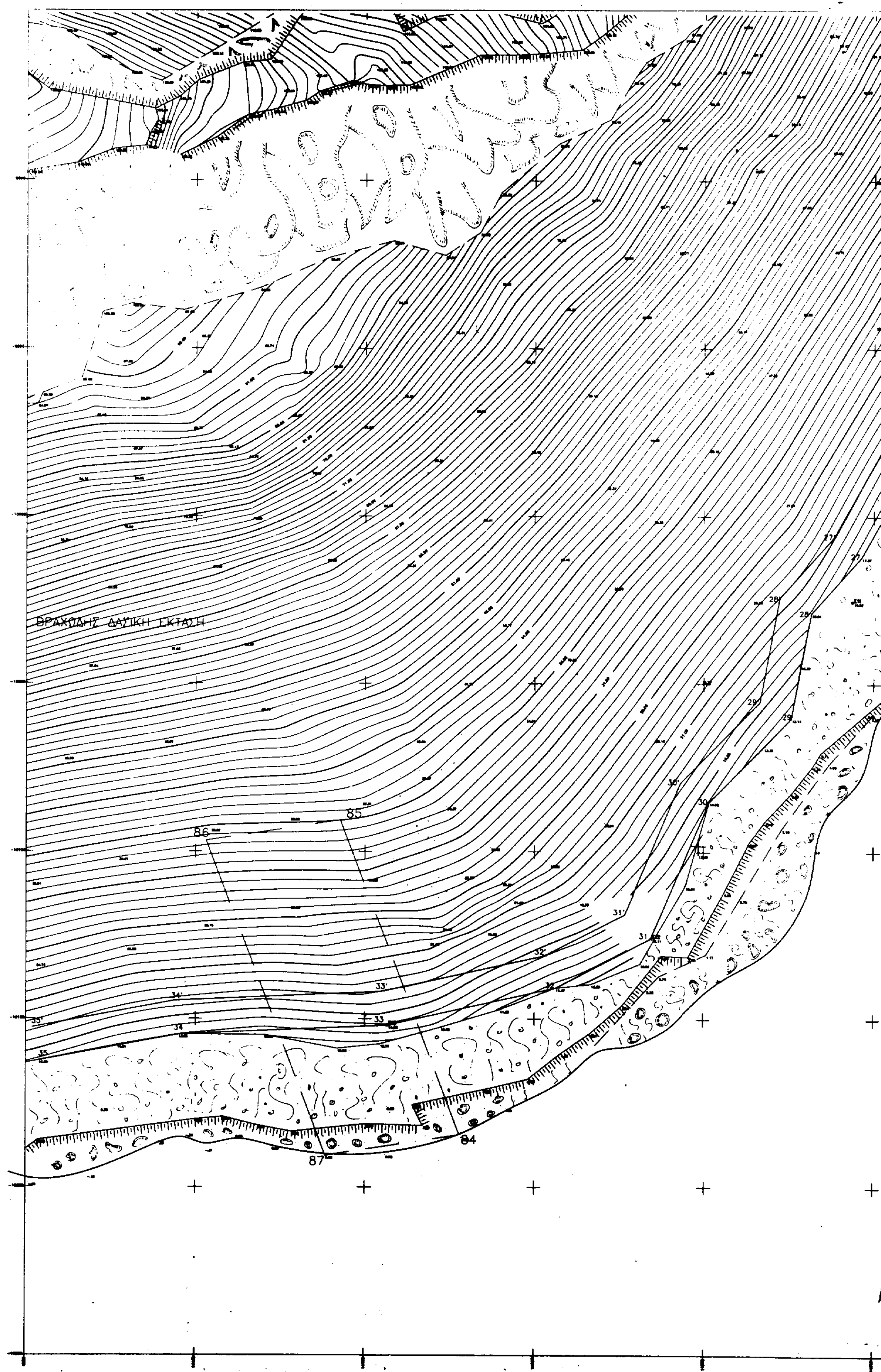
Ισοδιασταση : 1.00 Μ

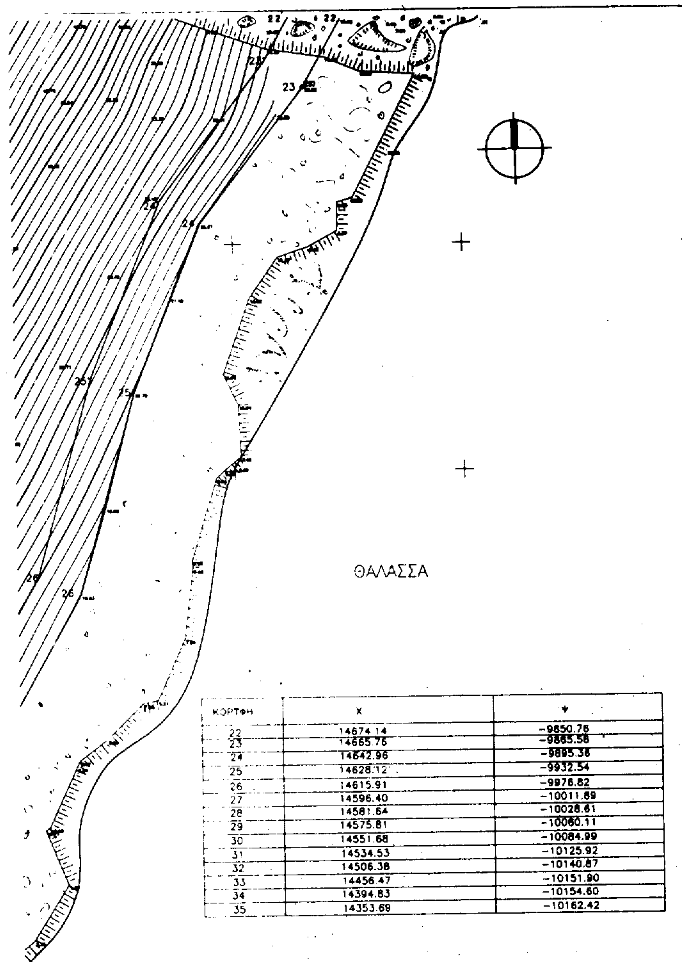
ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1993

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΚΑΝΤΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ

ΚΑΝΤΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ Α.Τ.Μ


ΒΡΑΧΩΔΗΣ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
27'
27
28'
28
29'
29
30'
30
31'
31
32'
32
33'
33
34'
34
35'
35
86
85
84
87



ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
22	14674.14	-9850.76
23	14665.76	-9865.56
24	14642.96	-9895.36
25	14628.12	-9932.54
26	14615.91	-9976.82
27	14596.40	-10011.89
28	14581.64	-10028.61
29	14575.81	-10060.11
30	14551.68	-10084.99
31	14534.53	-10125.92
32	14506.38	-10140.87
33	14456.47	-10151.90
34	14394.83	-10154.60
35	14353.69	-10162.42

ΕΠΑΛΗΘΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ.
ΣΙΚΙΝΟΣ 11-3-1993

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Α. ΣΑΒΒΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΑΡΧΕΙΟΥ ΘΗΡΑΣ

Στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα καθοριζονται:
α) Η οριογραμμη του αιγιαλου με ερυθρα συνεχη πολυγωνικη γραμμη 22 ... 14,35 της οποιας οι κορυφες εχουν συν/νες ...
β) Η οριογραμμη της παραλιας με κιτρινη συνεχη πολυγωνικη γραμμη ... 23 ... 31,35 που τιθεται παραλληλα προς αυτη του αιγιαλου σε αποσταση ... 0μ.
γ) Στη περιοχη δεν υπαρχει παλαιος αιγιαλος

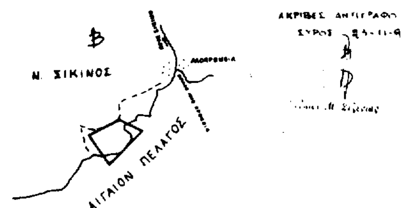
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΤΑ ΜΕΛΗ

1)

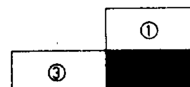
Σ. ΣΕΞΕΝΙΑΣ — Α. ΣΑΒΒΟΠΟΥΛΟΣ — ... ΜΑΝΙΤΑ...

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 1:50.000



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΣΥΡΟΣ 24-11-93

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Κ.Φ.Χ. : φ=36° 45΄ , λ=1° 15΄

Σικινος-Φολεγανδρος κλιμακας 1:100.000

	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	
Σ5	14483.347	-9598.589
Σ6	14547.235	-9667.858
Σ7	14637.988	-9706.568
Σ8	14714.940	-9765.761
Σ9	14699.029	-9823.364
Σ10	14665.761	-9865.562
Σ11	14593.656	-10025.199
Σ12	14534.534	-10125.921
Σ13	14456.466	-10151.904
Σ14	14127.371	-10218.445
Σ15	14283.280	-10216.729

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : "ΤΡΙΑ ΠΗΓΑΔΙΑ" ΣΙΚΙΝΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΧΑΛΚΕΑΣ Γ. ΑΝΤΩΝΗΣ
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ" Α.Ε.
ΚΟΙΝΟΤΗΣ : ΣΙΚΙΝΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ : ΘΗΡΑΣ
ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ : ΘΗΡΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΚΥΚΛΑΔΩΝ

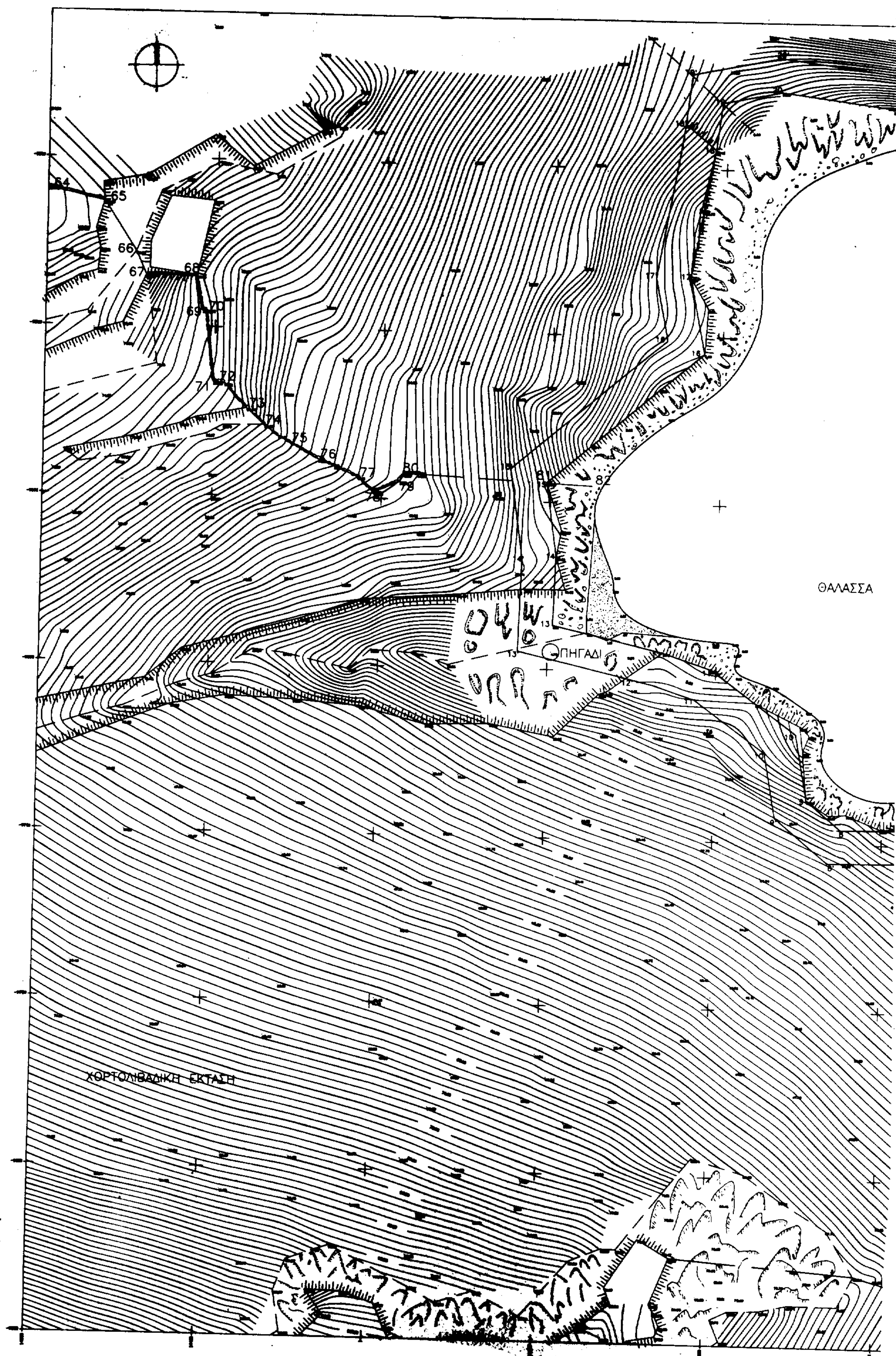
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΣΥΝ/ΝΕΣ : Γ.Υ.Σ.
Ισοδιάσταση : 1.00 Μ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1993

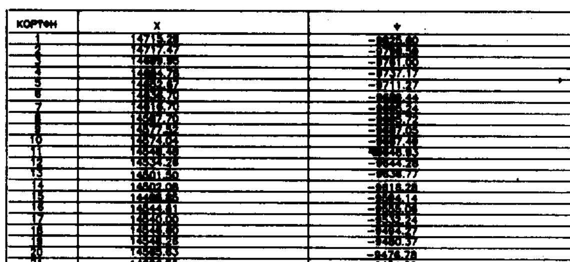
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΚΑΝΤΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

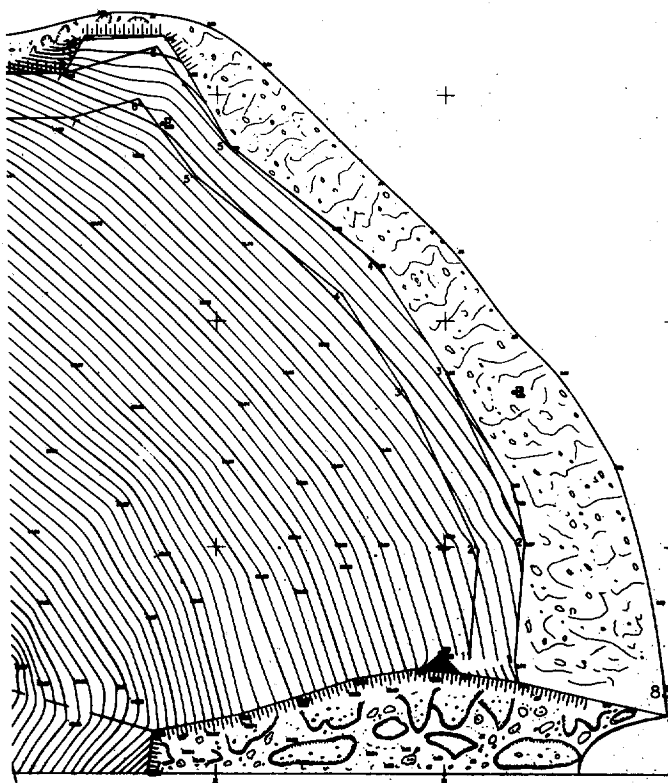
ΚΑΝΤΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ Α.Τ.Μ.



ΘΑΛΑΣΣΑ
ΠΗΓΑΔΙ
ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ



ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
1	14715.28	[illegible]
2	14717.47	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	-9737.17
5	[illegible]	-9711.27
6	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]
10	14574.04	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	-9644.28
13	14501.50	[illegible]
14	14502.08	-9618.28
15	[illegible]	[illegible]
16	[illegible]	[illegible]
17	[illegible]	[illegible]
18	[illegible]	[illegible]
19	[illegible]	-9480.37
20	[illegible]	-9476.78
21	[illegible]	[illegible]



ΕΠΑΛΗΘΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ.
ΣΙΚΙΝΟΣ 11-3-1993

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Α. ΣΑΒΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΑΡΧΕΙΟΥ ΘΗΡΑΣ

Στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα καθοριζονται:
α) Η οριογραμμη του αιγιαλου με ερυθρα συνεχη πολυγωνικη γραμμη 1,2,... 20,21 της οποιας οι κορυφες εχουν συν/νες Γ.Υ.Σ.
β) Η οριογραμμη της παραλιας με κιτρινη συνεχη πολυγωνικη γραμμη 1',2',... 20',21' που τιθεται παραλληλα προς αυτη του αιγιαλου σε αποσταση 10μ
γ) Στη περιοχη δεν υπαρχει παλαιος αιγιαλος

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΤΑ ΜΕΛΗ

Σ. ΣΕΖΕΝΙΑΣ — Α. ΣΑΒΒΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 1:50.000

Ν. ΣΙΚΙΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΣΥΡΟΣ 23-11-93

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ

③

Κ.Φ.Χ. : φ-36°4

Σικινος-Φολεγανδρος

	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	
Σ5	14483.34	[illegible]
Σ6	14547.23	[illegible]
Σ7	14637.98	[illegible]
Σ8	14714.94	[illegible]
Σ9	14699.0	[illegible]
Σ10	14665.7	[illegible]
Σ11	14593.6	[illegible]
Σ12	14534.5	[illegible]
Σ13	14456.4	[illegible]
Σ14	14127.3	[illegible]
Σ15	14283.	[illegible]

ΚΑΘΟΡΙΣΜ

ΠΕΡΙΟΧΗ :

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ:

ΚΟΙΝΟΤΗΣ : ΣΙΚΙΝ

ΕΠΑΡΧΙΑ : ΘΗΡΑΣ

ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ : ΘΗΡΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΣΥΝ/ΝΕΣ : Γ.Υ.Σ.

Ισοδιασταση : 1.00 Μ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1993

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΚΑΝΤΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑ

ΚΑΝΤΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ Α.Τ.Μ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμόν 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 1249/1993 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Ασπασίας Παπαμηχαήλ, των Ελένης Χατζησταματίου και Νικολάου Μπόμπολου, αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

6. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Γεωργίου Κουτσοδημήτρη, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών περιοχή Θησείου και επί της οδού Αιξωνέων αρ. 22.

7. Την 22/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 34795/14.9.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, περιοχή Θησείου και επί της οδού Αιξωνέων αρ. 22 έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με το από 17.10.1984 Π.Δ/μα (Δ' 35) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Ελένη Χατζησταματίου και Νικολάου Μπόμπολου, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 107566/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 121,54 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 2,6.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό: 121,54 τ.μ. x 2,60 = 316,00 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 152,55 τ.μ. εκ των οποίων 90,82 τ.μ. στο ισόγειο και 61,73 τ.μ. στον όροφο.

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 316,00 τ.μ. - 152,55 τ.μ. = 163,45 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Ελένης Χατζησταματίου και Νικολάου Μπόμπολου για εμβαδόν 163,45 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1993

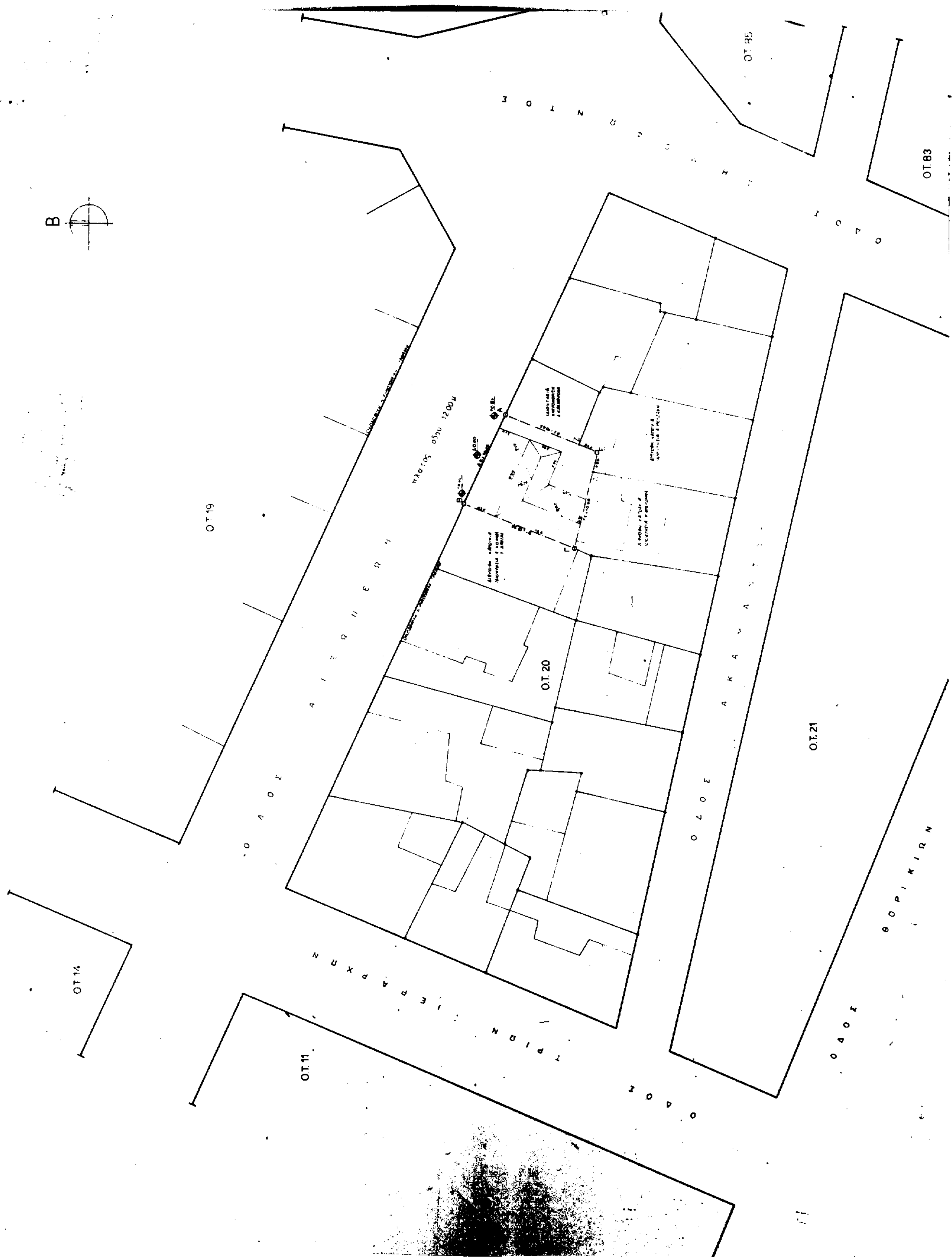
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

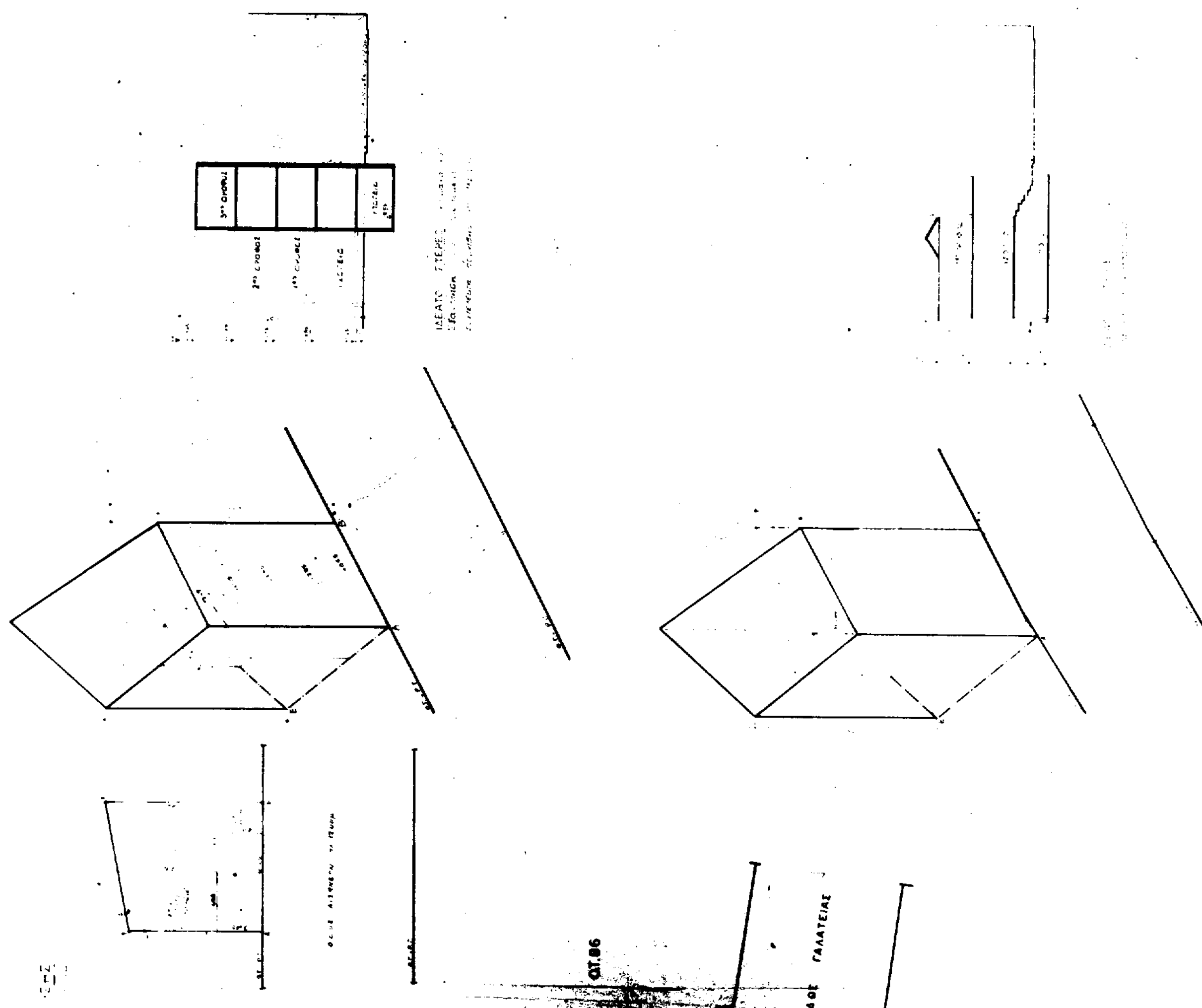
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


Ο.Τ. 35
Ο.Τ. 83
Ο.Τ. 19
Ο.Τ. 20
Ο.Τ. 21
Ο.Τ. 14
Ο.Τ. 11
ΟΔΟΣ ΘΟΡΙΚΙΩΝ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ